

【 篠 栗 町 農 業 委 員 会 議 事 録 】

1 開催日時 令和5年5月9日（火） 13時30分

2 開催場所 篠栗町役場 2階 大会議室

3 出席委員（11名）

農業委員

4番 鷹巣 礼子（会長）
10番 松田 護（副会長）
1番 井上 宗利
2番 井上 重誠
3番 平井 眞澄
5番 井上 勘次
6番 村瀬 久美子
7番 城戸 一寿
8番 葉山 繁美
9番 三代 由美子
11番 柳池 達美
12番 合屋 義彦

農地利用最適化推進委員

柳池 吉則

4 欠席委員（1名）

農地利用最適化推進委員

川内 行雄

5 議事日程

第1 議事録署名人の指名

第2 会議書記の指名

第3 議案第1号 農地法第5条の規定による農地転用許可について（1件）

議案第2号 篠栗町農地利用集積計画について

議案第3号 令和4年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況
その他の事務の実施状況の公表及び令和5年度最適化活
動の目標の設定等

6 農業委員会事務局職員

事務局長 松熊 大

事務局員 吉村 淳子

事務局員 谷川 龍太郎

<p>議 長</p>	<p>【開会のあいさつ】</p> <p>皆さま、こんにちは。定刻になりましたので、只今から令和5年5月期篠栗町農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>本日の総会は、1名の欠席がありますが、過半数の出席がありますので、篠栗町農業委員会会議規則第6条の規定により、本日の総会は成立しております。</p> <p>【議事録署名人の指名】</p> <p>次に、議事録署名人ですが、</p> <p>篠栗町農業委員会会議規則第13条第2項の規定により</p> <p>1番： 井上 宗利 委員</p> <p>2番： 井上 重誠 委員 をお願いします。</p> <p>【会議書記の指名】</p> <p>また、本日の会議書記について事務局 谷川さんを指名いたします。</p> <p>【日程の説明】</p> <p>本日の日程についてですが、議案第1号から第3号を審議し、散会とします。</p>
<p>議長</p>	<p>【議案第1号 農地法第5条の規定による農地転用許可について 審議】</p> <p>それでは、「議案第1号 農地法第5条の規定による農地転用許可申請」について、事務局から説明をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>【議案第1号 農地法第5条の規定による農地転用許可について 説明】</p> <p>それでは「議案第1号 農地法第5条の規定による農地転用許可申請」について説明します。</p>

	<p>本案件の許認可権は福岡県知事にありますので、篠栗町農業委員会は県知事に意見を付して進達することとなります。</p> <p>議案書 1 ページをご覧ください。</p> <p>【議案第 1 号 朗読】</p> <p>こちらは令和 5 年 4 月 2 5 日に受理したものです。</p> <p>転用理由は「自己用住宅」となっております。</p> <p>農地区分の要件を確認しながら検討を行いましたところ、結果として、「1 0 ha 以上の優良な農地の広がりもなく、生産性の低い農地」ということから、原則として申請地以外の土地での代替可能性がある場合以外は許可できる「第 2 種農地」に該当いたしました。</p> <p>今回の転用に関し、開発許可の手続は不要です。そして福岡県との協議は終えている事は確認しておりますし、法的な側面から検討しましても、今回の転用に関しては「許可妥当」と考えられます。</p> <p>なお、福岡県の担当官とは協議済であり、令和 5 年 5 月 1 日に立会にて現地確認を行いました。</p> <p>事務局からの説明は以上です。</p>
<p>議 長</p>	<p>ありがとうございました。</p> <p>議案第 1 号について地元農業委員の井上重誠委員から、何かご意見などはありませんでしょうか。</p>
<p>2 番 (井上重 委員)</p>	<p>特に問題ないと思います。</p>
<p>議長</p>	<p>【議案第 1 号 農地法第 5 条の規定による農地転用許可について 採決】</p>

	<p>ありがとうございました。議案第1号に関し、皆さんから何かご意見、ご質問はありませんか。</p> <p>【 質問なし 】</p> <p>それでは採決いたします。議案第1号ついて賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>【 出席委員全員賛成 】</p> <p>出席委員全員賛成により、議案第1号については、原案のとおり決定いたします。</p>
<p>議 長</p>	<p>【議案第2号 篠栗町農用地利用集積計画について 審議】</p> <p>続きまして、「議案第2号 篠栗町農用地利用集積計画（利用権設定）」について事務局より説明をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>【議案第2号 篠栗町農用地利用集積計画（利用権設定）について 説明】</p> <p>それでは、事務局より説明いたします。議案第2号については、一般的な表作を目的とした篠栗町農用地利用集積計画（利用権設定）6件となります。</p> <p>議案書は8～9ページをご覧ください。</p> <p>篠栗町長より、令和5年4月25日付で、農用地利用集積計画の決定を求められている利用権設定は、新規6件、合計面積7,648㎡（7.6ha）です。</p> <p>【議案書の朗読】</p>

以上の計画は、農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項に次のような要件が規定されております。

- ① 農用地利用集積計画の内容が基本構想に適合するものであること。
- ② 利用権の設定等を受けた後において、耕作または養畜の事業に供すべき農用地の全てにおいて耕作または養畜の事業を行うと認められる事。
- ③ 利用権の設定等を受けた後において、耕作または養畜の事業に必要な農作業に常時従事すると認められる事。
- ④ 利用権の設定等を受けた後において、対象農地を効率的に利用して、耕作または養畜の事業を行うことができると認められる事。
- ⑤ 対象農地の関係権利者全ての同意が得られる事。

以上の各要件全てを満たしておりますので報告いたします。

説明は以上です。

議 長

【議案第 2 号 篠栗町農用地利用集積計画（利用権設定）について 採決】

ありがとうございました。

それでは、議案第 2 号について審議、採決いたします。

何かご意見、ご質問はありませんか。

【質問等なし】

それでは採決いたします。

議案第 2 号の審議番号 1～6 について賛成の方は挙手願います。

【出席委員全員挙手】

	<p>出席委員全員の賛成により、「議案第2号 篠栗町農用地利用集積計画」の審議番号1～6は、原案のとおり決定いたします。</p>
<p>議 長</p>	<p>【議案第3号 令和4年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他の事務の実施状況の公表及び令和5年度最適化活動の目標の設定等について】 審議</p> <p>それでは引き続き、議案第3号について事務局より説明をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>【議案第3号 令和4年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他の事務の実施状況の公表及び令和5年度最適化活動の目標の設定等について】 説明</p> <p>それでは議案第3号「令和4年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他の事務の実施状況の公表及び令和5年度最適化活動の目標の設定等について」について説明いたします。</p> <p>議案書は10頁から18頁になりますのでご覧ください。</p> <p>本計画の作成につきましては、農業委員会等に関する法律第6条第2項の規定による農地等の利用の最適化の推進に係る活動の透明性を確保するため、法第37条の規定により、農地等の利用の最適化の推進の状況その他農業委員会における事務の実施状況について公表しなければならないとされています。</p> <p>今般、「農業委員会による最適化活動の推進等について」を定め、農業委員会は最適化活動の実施状況の公表に当たり、最適化活動の目標の設定等に取り組むこととされています。</p> <p>本議案に関しましては、本日の総会で採決をいただき、篠栗町ホームページ</p>

	<p>ージに掲載し公表するものです。</p> <p>それでは、原案について説明いたします。</p> <p>【議案書の朗読】</p> <p>概要をご説明しますと、令和4年度に掲げた目標に対する振り返りを行い、それを踏まえて令和5年度目標を立てる、というものです。</p> <p>以上です。</p>
<p>議 長</p>	<p>【議案第3号 令和4年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他の事務の実施状況の公表及び及び令和5年度最適化活動の目標の設定等について】 採決</p> <p>議案第3号について、何かご意見ご質問はありませんか。</p> <p>【意見・質問等なし】</p> <p>それでは採決いたします。</p> <p>議案第3号について、原案とおりに公表することに賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>【出席委員全員賛成】</p> <p>議案第3号については、原案のとおり公表することで決定いたします。</p>
<p>事務局</p>	<p>【事務連絡】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・研修について

	事務局からは以上です。
議 長	<p>皆さまから他に何か、ご意見ご質問はありませんか。</p> <p>【特に意見等なし】</p> <p>それでは、これで令和5年5月期篠栗町農業委員会総会を閉会いたします。お疲れさまでした。</p>