

【 篠 栗 町 農 業 委 員 会 議 事 録 】

1. 開催日時 平成 2 9 年 2 月 3 日 (金) 13 時 30 分

2. 開催場所 篠栗町役場 2 階 中会議室

3. 出席委員 (10 名)

2 番 平井 滋伸 (会長)

1 番 土屋 博實

4 番 原田 盛一

5 番 柳池 吉則

6 番 猪上 志津夫

7 番 栗須 勝典

9 番 藤 勝徳

10 番 大楠 英志

11 番 鷹巣 礼子

12 番 萩尾 由紀子

4. 欠席委員 (2 名)

3 番 藤 尚毅

8 番 渡邊 芳輝 (副会長)

5. 議事日程

第 1 議事録署名人の指名

第 2 会議書記の指名

第 3 議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について (1 件)

議案第 2 号 篠栗町農用地利用集積計画について (18 件)

報告第 1 号 農地法第 5 条の規定による農地転用届出について (1 件)

その他

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 黒瀬 英三

事務局員 田村 明広

事務局員 葉山 芳樹

7. 会議の概要

<p>議 長</p>	<p>【開会のあいさつ】</p> <p>只今から篠栗町農業委員会平成28年度第11回総会を開催いたします。</p> <p>3番藤 尚毅委員と8番渡邊副会長については、欠席の連絡を受けておりますが、過半数の出席がありますので、篠栗町農業委員会会議規則第6条の規定により本日の総会は成立しております。</p> <p>【議事録署名人の指名】</p> <p>次に、議事録署名人ですが、</p> <p>篠栗町農業委員会会議規則第13条第2項の規定により</p> <p>4番：原田 委員 と</p> <p>5番：柳池 委員にお願いします。</p> <p>【会議書記の指名】</p> <p>また、本日の会議書記について事務局葉山さんを指名いたします。</p> <p>【日程の説明】</p> <p>本日の日程についてですが、議案第1号及び議案第2号を審議後、報告第1号の報告を受け、事務局からの連絡事項の後、散会いたします。</p>
<p>議 長</p>	<p>【議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について 審議】</p> <p>議案第1号ですが、栗須委員が申請人となります。</p> <p>このため「農業委員会法第24条及び篠栗町農業委員会会議規則第10条、議事参与の制限」の規定により、栗須委員には審議及び採決終了まで退席をお願いいたします。</p> <p>【栗須委員退室】</p>

	<p>それでは、「議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請」について事務局より説明をお願いします。</p>
事務局	<p>それでは、事務局より農地法第3条の規定による許可申請について説明いたします。申請件数は1件となっております。議案書1頁をご覧ください。</p> <p>概要について説明いたします。</p> <p>平成29年1月24日に申請を受理したものです。</p> <p>【議案第1号 朗読】</p> <p>今回は経営移譲（贈与）が目的となっております。申請地は2筆で面積は合計で1, 118㎡となっております。</p> <p>本件は、農地法第3条第2項各号にある許可を制限する規定に該当しないため、許可要件を満たしており、また、機械、労働力、技術、通作距離などについても問題がないこと、農業委員会が定めます下限面積（40a）も超えており、全ての許可要件を満たしております。</p> <p>なお、当該用地に係る利用権等の権利設定はありませんでしたので報告いたします。</p> <p>事務局からは以上です。</p>
議長	<p>ありがとうございました。</p> <p>地元農業委員は土屋委員になりますが、何かご意見はありませんか。</p>
1番 (土屋委員)	<p>特にありません。</p>
議長	<p>議案第1号に関し、皆さんから何かご意見、ご質問はありませんか。</p> <p>【質問なし】</p>

<p>議 長</p>	<p>【議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について 採決】</p> <p>それでは採決いたします。</p> <p>「議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請」について賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>【出席委員全員挙手】</p> <p>出席委員全員賛成により、議案第 1 号は、原案のとおり決定いたします。</p> <p>栗須委員は入室してください。</p> <p>【栗須委員 入室】</p>
<p>議 長</p>	<p>【議案第 2 号 篠栗町農用地利用集積計画について 審議】</p> <p>それでは、「議案第 2 号 篠栗町農用地利用集積計画」について事務局より説明をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<p>【議案第 1 号 篠栗町農用地利用集積計画についてについて 説明】</p> <p>はい、それでは「議案第 2 号 篠栗町農用地利用集積計画」について説明いたします。議案書 4 頁をご覧ください。</p> <p>篠栗町長より、平成 29 年 1 月 25 日付で、農用地利用集積計画の決定を求められている利用権設定、新規 18 件で合計面積は 73,153 m²です。</p> <p>なお、この計画については農地中間管理事業となりますので、受け手は農地中間管理機構となります。</p> <p>【議案書の朗読】</p> <p>以上の計画は、農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項に次のような要件が規定されております。</p> <p>① 農用地利用集積計画の内容が基本構想に適合するものであること。</p> <p>② 利用権の設定等を受けた後において、耕作または養畜の事業に供すべき農用</p>

	<p>地の全てにおいて耕作または養畜の事業を行うと認められる事。</p> <p>③ 利用権の設定等を受けた後において、耕作または養畜の事業に必要な農作業に常時従事すると認められる事。</p> <p>④ 利用権の設定等を受けた後において、対象農地を効率的に利用して、耕作または養畜の事業を行うことができると認められる事。</p> <p>⑤ 対象農地の関係権利者全ての同意が得られる事。</p> <p>以上の各要件全てを満たしておりますので報告いたします。</p> <p>以上です。</p>
<p>議 長</p>	<p>以上の事務局の説明に関し、何かご意見、ご質問はありませんか。</p> <p>【意見・質問なし】</p>
<p>議 長</p>	<p>【議案第 2 号 篠栗町農用地利用集積計画について 採決】</p> <p>それでは採決いたします。</p> <p>「議案第 2 号 篠栗町農用地利用集積計画」について賛成の方は挙手をお願いします。</p> <p>【出席委員全員挙手】</p> <p>出席委員全員の賛成により、原案のとおり決定いたします。</p>
<p>議 長</p>	<p>【報告第 1 号 農地法第 5 条の規定による農地転用届出について】</p> <p>それでは、「報告第 1 号 農地法第 5 条の規定による農地転用届出」について事務局より説明をお願いします。</p>

<p>事務局</p>	<p>「報告第1号 農地法第5条の規定による農地転用届出」について 説明</p> <p>それでは農地法第5条の規定による農地転用届出について報告します。報告件数は1件となっております。議案書10頁をご覧ください。</p> <p>平成29年1月13日に届出を受理したものです。</p> <p>【報告第1号 朗読】</p> <p>農地転用に関しては、申請地が市街化区域ですので、農地法第5条による農地転用届出を受けたものです。</p> <p>申請面積は1,000㎡を超えることから、当町都市整備課を通じ福岡県に対し、開発の許可申請の手続きはなされており、また当町都市整備課との事前協議も終えておりますことは確認しております。</p> <p>以上、届出に関する書類について確認を行いましたところ、添付書類も完備されており、記載不備もありませんでしたので、事務局長専決により受理しておりますので報告いたします。</p> <p>事務局からは以上です。</p>
<p>議長</p>	<p>ありがとうございます。事務局から説明のありました以上の報告は原田委員の担当地区ですが、原田委員から何かご意見はありませんか。</p>
<p>4番 (原田委員)</p>	<p>特にありません。</p>
<p>議長</p>	<p>皆さんから何かご意見、ご質問はありませんか。</p> <p>【意見、質問なし】</p>

<p>議 長</p>	<p>以上の報告については許可を要しませんので、事務局の報告事項として取り扱います。</p> <p>引き続き、事務局より連絡事項をお願いします。</p>
<p>事務局</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・ 1月26日に水田協議会総会での、29年度の生産調整について報告 ・ 改正農業委員会法による農業委員、推進委員の募集について
<p>議 長</p>	<p>皆様から何か、ご意見ご質問はありませんか。</p> <p>【特に意見等なし】</p> <p>それでは、これで平成28年度第11回篠栗町農業委員会総会を閉会いたします。</p> <p>お疲れ様でした。</p> <p style="text-align: right;">議 長 平井 滋伸</p> <hr/> <p style="text-align: right;">議事録署名人 原田 盛一</p> <hr/> <p style="text-align: right;">議事録署名人 柳池 吉則</p> <hr/>